

Адрес: **Уральская 59**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-215 007,48
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	544 846,11
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 440 941,93
8	- за содержание дома	руб.	2 498 336,46
9	- за текущий ремонт	руб.	1 985 264,02
10	- за услуги управления	руб.	957 341,45
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	5 274 284,76
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 274 284,76
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 059 277,28
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-3 510 646,91
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	711 503,28
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работ (услуг)	<b>Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>3 126 951,61</b>
23.1	<b>Отбор проб</b>	руб.	13 212
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.1	Единица измерения	-	кв.м.
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,89
23.2	<b>Текущий ремонт - благоустройство территории</b>	руб.	960
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.2	Единица измерения	-	кв.м.
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
23.3	<b>Текущий ремонт - козырьков</b>	руб.	34 073,05
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.3	Единица измерения	-	кв.м.
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,3
23.4	<b>Текущий ремонт - комплексная проверка ИПУ</b>	руб.	158 895
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4	Единица измерения	-	кв.м.
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,73
23.5	<b>Текущий ремонт - лестницы, балконы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы</b>	руб.	366 757
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.5	Единица измерения	-	кв.м.
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	24,78
23.6	<b>Текущий ремонт - обрезка деревьев</b>	руб.	50 488
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.6	Единица измерения	-	кв.м.
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,41
23.7	<b>Текущий ремонт - ремонт межпанельных швов</b>	руб.	848 918,02
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.7	Единица измерения	-	кв.м.
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	57,35
23.8	<b>Текущий ремонт - сантехнические работы (система отопления)</b>	руб.	1 371 658,2
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.8	Единица измерения	-	кв.м.
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	92,67

23.9	Текущий ремонт - УКУТ	руб.	233 630
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.9	Единица измерения	-	кв.м.
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	15,78
23.10	Текущий ремонт - электроснабжение и электротехнические устройства	руб.	1 150
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.10	Единица измерения	-	кв.м.
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
23.11	Текущий ремонт лифтов	руб.	47 210,34
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.11	Единица измерения	-	кв.м.
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,19
21	Наименование работ (услуг)	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>5 442 972,58</b>
21	Наименование работ (услуг)	<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерных сетей</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>2 407 940,78</b>
23.12	<b>2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов</b>	руб.	21 375,48
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.12	Единица измерения	-	кв.м.
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,44
23.13	<b>2.10. Содержание и ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, констр. эл.</b>	руб.	1 268 201,04
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.13	Единица измерения	-	кв.м.
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	85,68
23.14	<b>2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления</b>	руб.	12 145
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.14	Единица измерения	-	кв.м.
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.15	<b>2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения отопления и водоотведения</b>	руб.	150 696
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.15	Единица измерения	-	кв.м.
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,18
23.16	<b>2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</b>	руб.	257 547,84
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.16	Единица измерения	-	кв.м.
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,4
23.17	<b>2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов</b>	руб.	697 975,42
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	кв.м.
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	47,16
21	Наименование работ (услуг)	<b>3. Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>1 527 141,48</b>
23.18	<b>3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</b>	руб.	503 614,8
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Еженедельно
25.18	Единица измерения	-	кв.м.
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,02
23.19	<b>3.2. Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года</b>	руб.	395 715,8
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.19	Единица измерения	-	кв.м.
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,73
23.20	<b>3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>	руб.	147 637
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.20	Единица измерения	-	кв.м.
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,97
23.21	<b>3.4. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	руб.	8 283
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.21	Единица измерения	-	кв.м.
26.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,56
23.22	<b>3.6. Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах</b>	руб.	470 690,88
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.22	Единица измерения	-	кв.м.
26.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	31,8
23.23	<b>3.8. Работы по обеспечению технического и санитарного состояния КП</b>	руб.	1 200
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.23	Единица измерения	-	кв.м.

26.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
21	Наименование работ (услуг) <b>Расходы на управление</b>		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>1 507 890,32</b>
23.24	<b>Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей</b>	руб.	478 721,39
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.24	Единица измерения	-	кв.м.
26.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	32,34
23.25	<b>Услуги по регистрации граждан</b>	руб.	43 382,37
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.25	Единица измерения	-	кв.м.
26.25	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,93
23.26	<b>Услуги по управлению жилищным фондом</b>	руб.	985 786,56
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.26	Единица измерения	-	кв.м.
26.26	Стоимость на единицу измерения	руб.	66,6

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27	Количество поступивших претензий	ед.	13
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	8
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	5
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52	Направлено исковых заявлений	ед.	4
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	81 591,90