Общество с ограниченной ответственностью

УправляющаяЖилищнаяКомпания «АРДО»

620066, г. Екатеринбург, ул. Раевского, 4
тел./факс: 369-35-36
e-mail: info@uk-ardo.ru
ИНН/КПП 6670049972/667001001 ОГРН 1046603486852

ПРИКАЗ № 16

г. Екатеринбург

30 апреля 2026 г.

Об утверждении Прайс-листа на услуги

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 30.04.2026 прилагаемый Прайс-лист на услуги ООО УЖК «АРДО» по жилым и нежилым помещениям.
2. Признать утратившим силу Прайс-лист на услуги ООО УЖК «АРДО», утвержденный приказом от 12.04.2024 № 22 «Об утверждении Прайс-листа на услуги».
3. Специалисту клиентского отдела Евачевой А.А:
3.1. ознакомить с настоящим приказом всех сотрудников УК под роспись;
3.2. разместить копии Прайс-листа, утвержденного настоящим приказом на информационных стендах в помещении УК, на сайте УК.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Управляющий – ИП О.Ю. Фоляк

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий (ИП),
осуществляющий полномочия
единоличного исполнительного органа
ООО УЖК «АРДО»
_____ О.Ю. Фоляк
«___» _____ 2026 г.

ПРАЙС-ЛИСТ
на дополнительные услуги ООО УЖК «АРДО» для собственников жилых помещений
с 30 апреля 2026 года

№ п/п	Вид услуги	Подразделение, оказывающее услугу	Стоимость
Электроснабжение жилых помещений			
1	Выдача технических условий жильцам по электроснабжению квартир	служба главного энергетика	612 руб.
2	Согласование проекта системы электроснабжения для жилых помещений	служба главного энергетика	4 843 руб.
Справки и техническая информация			
3	Оформление справки с технической информацией	техническая служба УК	727 руб.
4	Срочное оформление справки с технической информацией	техническая служба УК	1 090 руб.
5	Составление справки о проверке жилищных условий	техническая служба УК	1 453 руб.
8	Выкопировка из технического паспорта (1 лист)	техническая служба УК	474 руб.
Технические условия для жилых помещений			
6.1	Выдача технических условий на перепланировку и реконструкцию жилых помещений	техническая служба УК	1 646 руб.
6.2	Выдача технических условий на холодное водоснабжение и водоотведение жилых помещений	техническая служба УК	1 646 руб.
6.3	Выдача технических условий на теплоснабжение и ГВС жилого помещения	техническая служба УК	1 646 руб.
6.4	Выдача технических условий на замену приборов отопления	техническая служба УК	1 328 руб.
Перепланировка и реконструкция жилых помещений			
7.1.1	Рассмотрение и согласование технического заключения по перепланировке квартиры с подписанием акта готовности	техническая служба УК	3 132 руб.
7.2.1	Согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения: Архитектурная часть (АС)	техническая служба УК	2 088 руб.
7.2.1.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения после устранения замечаний: Архитектурная часть (АС)	техническая служба УК	1 044 руб.

7.2.2	Согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения: Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	2 088 руб.
7.2.2.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения после устранения замечаний: Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	1 044 руб.
7.2.3	Согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения: Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	2 088 руб.
7.2.3.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки жилого помещения после устранения замечаний: Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	1 044 руб.

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий (ИП),
осуществляющий полномочия
единоличного исполнительного органа
ООО УЖК «АРДО»
_____ О.Ю. Фоляк
«___» _____ 2026 г.

ПРАЙС-ЛИСТ
на дополнительные услуги ООО УЖК «АРДО» для собственников нежилых помещений
с 30 апреля 2026 года

№ п/п	Вид услуги	Подразделение, оказывающее услугу	Стоимость
Электроснабжение нежилых помещений			
1	Выдача технических условий на подключение потребителей нежилых помещений к жилым домам (электроснабжение)	служба главного энергетика	5 650 руб.
2	Согласование проекта системы электроснабжения для юридических лиц	служба главного энергетика	4 843 руб.
3	Включение в нежилом помещении специалистом УК отключенной ранее электроустановки (при наличии разрешения РСО)	служба главного энергетика	2 054 руб.
4	Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом службы главного энергетика и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем	служба главного энергетика	2 611 руб.
4.1	Повторный выход на объект после устранения замечаний	служба главного энергетика	1 306 руб.
5	Допуск в электрощитовую для проверки схемы подключения	служба главного энергетика	1 360 руб.
5.1	Выдача АРБПиЭО нежилых помещений с проверкой схемы присоединения к электрическим сетям МКД	служба главного энергетика	6 160 руб.
6	Проверка технической документации от сторонних организаций (АРБПиЭО, АТП) после проведения мероприятий по подключению потребителя	служба главного энергетика	4 541 руб.
7.1	Подготовка и выдача акта балансового разграничения	служба главного энергетика	4 843 руб.
7.2	Подготовка и выдача схемы вводных устройств	служба главного энергетика	4 843 руб.
Технические условия для нежилых помещений			
8.1	Выдача технических условий на перепланировку и реконструкцию нежилых помещений (для юридических лиц)	техническая служба УК	4 036 руб.
8.2	Выдача технических условий на холодное водоснабжение и водоотведение нежилых помещений (для юридических лиц)	техническая служба УК	4 036 руб.

8.3	Выдача технических условий на теплоснабжение и ГВС нежилого помещения (для юридических лиц)	техническая служба УК	4 036 руб.
8.4	Выдача технических условий на прокладку линий связи	техническая служба УК	5 651 руб.
Перепланировка и реконструкция нежилых помещений			
9.1	Согласование проекта перепланировки помещения для перевода в нежилой фонд и проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения: Архитектурная часть (АС)	техническая служба УК	4 312 руб.
9.1.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний: Архитектурная часть (АС)	техническая служба УК	2 156 руб.
9.2	Согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения: Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	4 312 руб.
9.2.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний: Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	2 156 руб.
9.3	Согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения: Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	4 312 руб.
9.3.1	Повторное согласование проекта реконструкции и (или) перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний: Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	2 156 руб.
9.4	Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом специалиста УК и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем	техническая служба УК	2 611 руб.
9.4.1	Повторный выход на объект после устранения замечаний	техническая служба УК	1 306 руб.