

Адрес: **Асбестовский 3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	18 511,93
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	384 738,59
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 083 358,98
8	- за содержание дома	руб.	1 108 962,04
9	- за текущий ремонт	руб.	369 873,98
10	- за услуги управления	руб.	604 522,96
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 069 126,78
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 069 126,78
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 087 638,71
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-452 567,46
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	398 970,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	450 981,41
23.1	Отбор проб	руб.	29 674
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.1	Единица измерения	-	кв.м.
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,16
23.2	Текущий ремонт - благоустройство территории	руб.	12 330
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.2	Единица измерения	-	кв.м.
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
23.3	Текущий ремонт - комплексная проверка ИПУ	руб.	17 820
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.3	Единица измерения	-	кв.м.
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,5
23.4	Текущий ремонт - МОП и лестничных клеток	руб.	282 047,41
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4	Единица измерения	-	кв.м.
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	39,59
23.5	Текущий ремонт - обрезка деревьев	руб.	36 000
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.5	Единица измерения	-	кв.м.
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,05
23.6	Текущий ремонт - УКУТ	руб.	70 810
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.6	Единица измерения	-	кв.м.
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,94
23.7	Текущий ремонт - электроснабжение и электротехнические устройства	руб.	2 300
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.7	Единица измерения	-	кв.м.
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32
21	Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 089 224,76
21	Наименование работ (услуг)	2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технических устройств	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	877 335,54
23.8	2.10. Содержание и ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, констр. эл.	руб.	610 461,48

24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.8	Единица измерения	-	кв.м.
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	85,68
23.9	2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	руб.	39 614
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.9	Единица измерения	-	кв.м.
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,56
23.10	2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения отопления и водоотвед-я	руб.	31 776
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.10	Единица измерения	-	кв.м.
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,46
23.11	2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	руб.	123 973,32
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.11	Единица измерения	-	кв.м.
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,4
23.12	2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	руб.	71 510,74
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	кв.м.
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,04
21	Наименование работ (услуг)	3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	474 804,08
23.13	3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	56 874,6
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Еженедельно
25.13	Единица измерения	-	кв.м.
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,98
23.14	3.2. Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	руб.	96 423,4
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.14	Единица измерения	-	кв.м.
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	13,53
23.15	3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	руб.	55 432
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.15	Единица измерения	-	кв.м.
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,78
23.16	3.6. Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	226 571,76
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.16	Единица измерения	-	кв.м.
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	31,8
23.17	3.8. Работы по обеспечению технического и санитарного состояния КП	руб.	39 502,32
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	кв.м.
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,54
21	Наименование работ (услуг)	Расходы на управление	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	737 085,14
23.18	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	руб.	243 475,67
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.18	Единица измерения	-	кв.м.
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,17
23.19	Услуги по регистрации граждан	руб.	19 091,07
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.19	Единица измерения	-	кв.м.
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,68
23.20	Услуги по управлению жилищным фондом	руб.	474 518,4
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.20	Единица измерения	-	кв.м.
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	66,6

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	14
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	10
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52	Направлено исковых заявлений	ед.	2
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	213 448,35