

**ПРОТОКОЛ №58/1-2015**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**ГОРОД ул.Уральская ДОМ 58 кор1, В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ по вопросу замены владельца специального счета**

г. Екатеринбург

1 апреля 2015г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе собственника помещения №127 в указанном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 142, нежилых - 2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 7240 кв. метров, в том числе 7141,4 кв. метров жилых помещений, 98,6 кв. метров нежилых помещений.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались Уральская, 58кор1

По состоянию на «01» апреля 2015 г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие 68,85% собственников, обладающих 4984,6 количеством голосов (кв.м.), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №58кор1 по ул. Уральская.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношении с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением владельца специального счета, а также новым владельцем специального счета.

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. (кв.127)
2. (кв.45)
3. (кв.133)

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4984,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 68,85 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу №2 повестки дня**

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4984,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу №3 повестки дня**

Заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул.Уральская, д.58кор1. Определить владельцем специального счета (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 1046603486852

Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

Результаты голосования:

«ЗА» 4984,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу № 4 повестки дня**

Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 1046603486852

Результаты голосования:

«ЗА» 4984,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу № 5 повестки дня**

Уполномочить ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 104660348685

на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением владельца специального счета, а также новым владельцем специального счета.

Результаты голосования:

«ЗА» 4984,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 68,85% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

**На внеочередном общем собрании собственников помещений которое проводилось в форме заочного голосования приняты следующие решения.**

1. Избрана счетная комиссия для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. (кв.127)

2. (кв.45)

3. (кв.133)

2. утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 104660348685

3. Решено заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, д.58кор1. Определить владельцем специального счета ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 104660348685

Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

4. Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ОАО «Сбербанк» России

5. Уполномочить ООО «УЖК «АРДО» г.Екатеринбург ул.Уральская 59 «Б» ОГРЮЛ 10466034868

на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением владельца специального счета, а также новым владельцем специального счета.

Члены счетной комиссии

1. (кв.127) ✓

2. (кв.45) ✓

3. кв.133