

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Сушилова, дом 47.

«20» февраля 2014 года

Инициатор собрания: собственник помещения (кв. 38)

Форма проведения собрания: заочное

Общее собрание проведено 20 февраля 2014 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3997,6 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 2056,12 количеством голосов, что составляет 51,43% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Об избрании собственников помещений: _____ (кв. 38), _____ (кв. 43), _____ (кв. 40), членами счетной комиссии. голосовали: за 0 голосов; против 0 голосов; воздержались _____ голосов. _____ % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственников помещений: (кв. 38), (кв. 43), (кв. 40), членами счетной комиссии.

2. О расторжении договора управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ» с «1» марта 2014 г. голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов. 85,5 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: расторгнуть договор управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».

3. Об избрании ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом с «1» марта 2014 г. голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов. 85,5 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом.

4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом. голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов. 85,5 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

5. О подписании протокола общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, о размещении сообщений о проведении общих собраний и сообщений об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, о хранении протокола и решений собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 59б. голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов. 85,5 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: подписать протокол общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщения об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, хранить протокол и решения собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 59б.

6. Об избрании собственника помещения _____ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга. голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов. 85,5 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственника помещения _____ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.

7. О передаче целевых средств, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

85,5 голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов.
85,5% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: *передать целевые средства, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».*

8. Об открытии персонального счета для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

85,5 голосовали: за 1758,62 голосов; против 0 голосов; воздержались 297,5 голосов.
85,5% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: *Открыть персональный счет для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.*

Члены счетной комиссии: _____

Инициатор общего собрания _____