

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Солнечная, дом 29

«05» декабря 2013 года

Инициатор собрания: собственник помещения (кв. 35)

Форма проведения собрания: заочное

Общее собрание проведено 05 декабря 2013 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4581,9 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 2513,7 кв. м количеством голосов, что составляет 54,9% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Об избрании собственников помещений: \_\_\_\_\_ (кв. 35), \_\_\_\_\_ (кв. 69), \_\_\_\_\_ (кв. 52), членами счетной комиссии. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: избрать собственников помещений:** \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_), \_\_\_\_\_ (кв. 69), \_\_\_\_\_ (кв. 52), членами счетной комиссии.

2. О расторжении договора управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ» с «31» декабря 2013 г. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: расторгнуть договор управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».**

3. Об избрании ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом с «01» января 2014 г. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: избрать ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом.**

4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом.**

5. О подписании протокола общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, о размещении сообщений о проведении общих собраний и сообщений об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, о хранении протокола и решений собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 59б. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: подписать протокол общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщения об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, хранить протокол и решения собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 59б.**

6. Об избрании собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга. голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов. 82,8% голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании **принято решение: избрать собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.**

7. О передаче целевых средств, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов.  
82,8 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:  
*передать целевые средства, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».*

8. Об открытии персонального счета для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

голосовали: за 2080,7 голосов; против 133,8 голосов; воздержались 299,2 голосов.  
82,8 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:  
*Открыть персональный счет для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.*

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Инициатор общего собрания