

ДОГОВОР № 35-К.
оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

«30»июля 2013г.

Муниципальное бюджетное учреждение «**Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере**», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**» в лице начальника Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «АРДО»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Д.А.Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель обязуется на возмездной основе оказывать Заказчику услуги: по приему и оформлению документов на регистрацию граждан и снятию с регистрационного учета, ведению компьютерного банка данных населения и картотеки на население по установленной форме, выдачи справок, по его запросу предоставлять информацию о движении граждан по месту жительства и пребывания с соблюдением требований Федерального закона «О Персональных данных», на лиц, проживающих по адресу:

№ п/п	Адрес	Площадь, обслуживаемого жилого дома (Общ.полез.пл.) кв.м
1	Пер.Асбестовский, 8	1624,7
2	Пер.Шалинский,д.4	5754,4
3	Ул.Камчатская,47-А	2592,7
4	Ул.Советская,16	4461,6
5	Ул.Красина, 127	1095,3
ИТОГО		15 528,7

В общей полезной жилой площадью **15 528,7 кв.м**, определяемой согласно данным технического паспорта Бюро технической инвентаризации, а Заказчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора оплачивать оказанные Исполнителем услуги, на момент заключения договора согласно Протоколу городской тарифной комиссии № 04 от 11.04.2008г., являющегося неотъемлемой частью договора. (Приложение №1).

1.2. Сумма по договору на момент его заключения составляет ежемесячно:

15 528,7 кв.м x 0,195 руб. = 3028,10 руб. с учетом НДС

1.3. При исполнении договора Стороны руководствуются требованиями ГК РФ, Жилищным Кодексом РФ, Законом Российской Федерации от 25.06.1993 г. № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах РФ», Правилами регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня должностных лиц, ответственных, за регистрацию», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 г. № 713, Положением о создании районных Центров по приему документов для представления в паспортно-визовые службы на регистрацию граждан по месту жительства и по месту пребывания, утвержденным Постановлением Главы города Екатеринбурга от 05.02.2001 № 116, Постановлениями Главы города Екатеринбурга от 30.12.2005г. № 1330 «О мерах по упорядочению управления муниципальным жилищным фондом города

Екатеринбурга», № 4867 от 25.10.2010г. «О реорганизации управлений жилищно-коммунального хозяйства районов города Екатеринбурга», Приказом Федеральной миграционной службы от 20.09.2007г. № 208 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации» и изм. к нему от 23.12.2009г. № 364 «О внесении изменений в Приказ ФМС России от 20.09.2007г. № 208, Федеральным законом РФ «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006г. и иными нормативными актами.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Осуществлять ведение компьютерного банка данных населения, проживающего в жилищном фонде Заказчика, по регистрации граждан по месту жительства и пребывания и вести картотеку на население по установленной форме.
- 2.1.2. Оформлять гражданам, проживающим в жилищном фонде Заказчика документацию, связанную с решением жилищных вопросов (приватизация, купли-продажи, дарения, обмен, вступление в права наследования и т.д.).
- 2.1.3. Осуществлять паспортное обслуживание жильцов дома, а именно:
 - а) оформление документов на регистрацию граждан по месту жительства и месту пребывания (прописка, выписка);
 - б) оформление и выдача справок;
 - в) оформление документов на получение паспортов РФ.
- 2.1.4. Осуществлять обработку персональных данных в целях исполнения настоящего договора с учетом требований законодательства о персональных данных.
- 2.1.5. Представлять по запросам Заказчика следующую информацию:
 - о количестве зарегистрированных граждан;
 - об изменениях в составе проживающих;
 - иные справки.
- 2.1.6. Вести архив базы данных по жилищному фонду Заказчика и представлять по запросам Заказчика соответствующую информацию.
- 2.1.7. По окончании каждого месяца оформлять Заказчику акт выполненных работ и счет фактуры для оплаты услуг по настоящему договору и направлять вышеуказанные документы в Центр регистрации граждан по Кировскому району г. Екатеринбурга по адресу: г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 104.»

2.2. Заказчик обязан:

- 2.2.1. По окончании каждого месяца производить расчет с Исполнителем на условиях настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 2.2.2. Подписать акт выполненных работ в течение 5-ти дней с момента его получения от Исполнителя.

При отсутствии возражений со стороны Заказчика в течение указанного времени акт выполненных работ считается принятым в редакции Исполнителя и является основанием для оплаты.
- 2.2.3. В случае изменения организационно-правовой формы незамедлительно поставить об этом в известность Исполнителя, а также об изменении способа управления жилым домом, смены управляющей жилищной компании.
- 2.2.4. Соблюдать требования Федерального Закона «О персональных данных» при получении сведений о проживающих гражданах.
- 2.2.5. Получать акты выполненных работ и счет фактуру для оплаты услуг по настоящему договору в Центре регистрации граждан по Кировскому району по адресу: г. Екатеринбург, ул. Первомайская, дом №104.»

2.2.6. Неполучение Заказчиком счет фактур и актов в установленные сроки, либо уклонение от их получения не является основанием для неоплаты оказанных услуг. В таких случаях Заказчик обязан оплатить услуги самостоятельно, без счетов и актов.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком в течение пяти банковских дней с момента предъявления счета-фактуры на основании акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Стоимость услуг определяется исходя из утвержденного тарифа Городской тарифной комиссии г. Екатеринбурга на момент заключения договора № 04 от 11.04.2008г., как произведение общей полезной площади многоквартирного жилого дома на тариф 0,195 руб.

3.3. Цена по договору может быть изменена Исполнителем в случае изменения расходов по содержанию Центра приема документов граждан для оформления регистрации граждан по месту жительства и пребывания. Изменение цены оформляется дополнительным соглашением сторон.

3.4. Стороны обязуются по окончании финансового года проводить сверку расчетов по настоящему договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, о которых стороны немедленно извещают друг друга и принимают все необходимые меры по сохранению имущества.

4.3. В случае задолженности Заказчика по оплате услуг по настоящему договору свыше 2х месяцев действие договора приостанавливается до полного погашения задолженности.

4.4. Все спорные вопросы решаются путем переговоров, в случае не достижения согласия, рассмотрение спора переносится Сторонами на разрешение арбитражного суда Свердловской области.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор действует с 01.07.2013г. по 31.12.2013 г.

5.2. В случае если ни одна из Сторон не заявила о его расторжении или изменении за 30 дней до истечения его срока действия, настоящий договор пролонгируется на каждый последующий календарный год.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются сторонами дополнительным соглашением.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 61
тел.: 246-69-20,
факс: 246-95-65
ИНН 6658374736 КПП 665801001
ОГРН 1106658022272
Лицевой счет
(МБУ «Центр муниципальных услуг»
л/счет 89031010002 получатель:
Департамент финансов Екатеринбурга

620137г.Екатеринбург,
ул.Комсомольская, дом № 4-В.
почтовый адрес: г. Екатеринбург
ул.Комсомольская, дом № 4-В.
БИК 046577895 ОГРН 1046603486852
ИНН 6670049972
КПП 667001001
р/сч 40702810662240000805
ОАО «УБРиР»

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИ по
р\сч 40701810900003000001
БИК 046577001
Отр.код. 90330201040040000130

г. Екатеринбург
к/сч 30101810900000000795
Конт.тел. 8- (343) 282-00-00
с.т.8-950-205-15-42
Э.п. ardo166@rambler.ru

7. ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Начальник МБУ «Центр муниципальных услуг»

И.Н. Антонович

« _____ 2013г.
М.п. 

ЗАКАЗЧИК

ООО «АРДО»

Директор Д.А.Скринник

« _____ 2013г.
М.п. 

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ

пр. Ленина, 24а, г. Екатеринбург, 620014
Тел. 371-70-45 факс (343) 377-55-90
E-mail: komecon@adm-ekburg.ru
http://www.ekburg.ru

11.04.2008 № 04-06
На № _____ от _____

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель

Городской тарифной комиссии
Администрации г. Екатеринбурга



А.Г. Высокинский

2008 г.

Выписка из протокола от 11.04.2008 № 04

Утвердить с 01.05.2008 тариф на услуги Центров регистрации граждан, которые являются структурными подразделениями муниципальных учреждений УЖКХ районов, в размере 0,195 руб./ кв.м в месяц общей площади жилого помещения с НДС.

Секретарь комиссии

Стрельская

Г.А.Стрельская

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

17 октября 2013 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с представленными техническими паспортами на многоквартирные дома, включенные в договор ранее, изменить договорную площадь с 01.08.2013г.: пер. Асбестовский, 8 – 1627,0 кв.м., ул. Камчатская, 47А – 2596,6 кв.м, ул. Советская, 16 – 4463,8 кв.м., ул. Красина, 127 – 1199,9 кв.м., Шалинский, 4 – 5754,4 кв.м.
2. Дополнить договор Перечнем объектов (Приложение №2), включив в него с **01.08.2013г.** многоквартирные дома по ул. Блюхера, 21 (протокол от 10.07.2013г.), ул. Гражданской войны, 1А (протокол от 10.07.2013г.), ул. Смазчиков, 4 (протокол от 22.07.2013г.), ул. Советской, 4 (протокол от 11.07.2013г.), ул. Учителей, 22 (протокол от 27.06.2013г.), а также скорректировав площадь многоквартирных домов, ранее включенных в договор в связи с представленными техническими паспортами:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	пер. Асбестовский, 8	1627,0 кв.м.
2.	ул. Камчатская, 47 А	2596,6 кв.м.
3.	ул. Советская, 4	2281,4 кв.м.
4.	ул. Советская, 16	4463,8 кв.м.
5.	ул. Красина, 127	1199,9 кв.м.
6.	пер. Шалинский, 4	5754,4 кв.м.
7.	ул. Смазчиков, 4	3940,0 кв.м.
8.	ул. Учителей, 22	6746,2 кв.м.
9.	ул. Гражданской войны, 1А	2601,5 кв.м.
10.	ул. Блюхера, 21	628,0 кв.м.
	ИТОГО:	31 838, 8 кв.м.

3. Стороны решили изложить пункт 1.1. договора с **01.08.2013г.** в следующей редакции: «Исполнитель обязуется на возмездной основе оказывать Заказчику услуги: по приему и оформлению документов на регистрацию граждан и снятию с регистрационного учета, ведению компьютерного банка данных населения и картотеки на население по установленной форме, выдаче справок по его запросу предоставлять информацию о движении граждан по месту жительства и месту пребывания с соблюдением требований Федерального закона «О персональных данных», на лиц, проживающих по адресам, указанным в Перечне объектов (Приложение №2), являющемуся

неотъемлемой частью договора, общей полезной площадью **31 838,8 кв.м.**, определяемой согласно данным технического паспорта Бюро технической инвентаризации, а Заказчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора оплачивать оказанные услуги, на момент заключения договора согласно Протоколу городской тарифной комиссии №04 от 11.04.2008г., являющемуся неотъемлемой частью договора (Приложение №1)».



4. Пункт 1.2. договора с **01.08.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **31 838,8 кв.м. х 0,195 руб. = 6 208,57 руб.** с учетом НДС»
5. В связи с проведенными собраниями собственников многоквартирных домов по выбору управляющей компании ООО «АРДО», стороны решили с **01.09.2013г.** включить в договор многоквартирные дома по ул. Июльская, 39/2 (протокол от 10.08.2013г.), ул. Советской, 2 (протокол от 01.08.2013г.), ул. Советской, 20 (протокол от 01.08.2013г.), ул. Советской, 8 (протокол от 10.07.2013г.), ул. Сулимова, 39 (протокол от 05.08.2013г.), ул. Уральской, 58/1 (протокол от 30.07.2013г.), ул. Уральской, 80 (протокол от 31.07.2013г.), пер. Парковый, 41/3 (протокол от 01.08.2013г.), пер. Парковый, 41/4 (протокол от 01.08.2013г.), пер. Парковый, 43 (протокол от 05.08.2013г.), пер. Парковый, 45/1 (протокол от 08.08.2013г.)
6. Дополнить Перечень объектов (Приложение №2), включив в него с **01.09.2013г.** многоквартирные дома, перечисленные в п. 5 настоящего дополнительного соглашения:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	пер. Асбестовский, 8	1627,0 кв.м.
2.	ул. Камчатская, 47 А	2596,6 кв.м.
3.	ул. Советская, 2	2314,4 кв.м.
4.	ул. Советская, 4	2281,4 кв.м.
5.	ул. Советская, 8	2292,7 кв.м.
6.	ул. Советская, 16	4463,8 кв.м.
7.	ул. Советская, 20	4523,1 кв.м.
8.	ул. Красина, 127	1199,9 кв.м.
9.	пер. Шалинский, 4	5754,4 кв.м.
10.	ул. Смазчиков, 4	3940,0 кв.м.
11.	ул. Учителей, 22	6746,2 кв.м.
12.	ул. Гражданской войны, 1А	2601,5 кв.м.
13.	ул. Блюхера, 21	628,0 кв.м.
14.	ул. Июльская, 39/2	7270,4 кв.м.
15.	ул. Сулимова, 39	4271,6 кв.м.
16.	ул. Уральская, 58/1	7249,3 кв.м.
17.	ул. Уральская, 80	3980,4 кв.м.
18.	пер. Парковый, 41/3	2526,0 кв.м.
19.	пер. Парковый, 41/4	7320,0 кв.м.
20.	пер. Парковый, 43	1992,8 кв.м.
21.	пер. Парковый, 45/1	2589,7 кв.м.
	ИТОГО:	78 169, 2 кв.м.

7. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 31 838,8 кв.м...» с 01.09.2013г. заменить словами: «...общей полезной площадью **78 169,2 кв.м.**».
8. Пункт 1.2. договора с **01.09.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **78 169,2 кв.м. х 0,195 руб. = 15 242,99 руб.** с учетом НДС»
9. Настоящее дополнительно соглашение вступает в силу с момента подписания.

10. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:


/Скринник Д.А./
М.П. 

Исполнитель:


/И.Н.Антонович/
М.П. 

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

05 декабря 2013 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с переименованием юридического лица ООО «АРДО» в ООО УЖК «АРДО», а также на основании представленной Выписки из ЕГРЮЛ от 16.09.2013г., стороны решили произвести замену наименования юридического лица ООО «АРДО» на **ООО УЖК «АРДО»** по тексту договора №35-к от 30.07.2013г.
2. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.10.2013г.:**

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Учителей, 7а	5708,1 кв.м.
2.	ул. Сулимова, 41	2549,2 кв.м.
3.	ул. Советская, 49	6759,0 кв.м.
4.	ул. Советская, 43	9489,6 кв.м.
5.	ул. Советская, 22/2	14 908,4 кв.м.
6.	пер. Асбестовский, 3	6401,9 кв.м.
7.	ул. Июльская, 19	13129,6 кв.м.
8.	ул. Менделеева, 2а	710,4 кв.м.
9.	ул. Комсомольская, 6в	1598,6 кв.м.
10.	ул. Советская, 12	3660,7 кв.м.
	ИТОГО:	64 915, 5 кв.м.

3. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 78 169,2 кв.м...» с **01.10.2013г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **143 084,7 кв.м.**».
4. Пункт 1.2. договора с **01.10.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **143 084,3 кв.м. х 0,195 руб. = 27 901,52 руб.** с учетом НДС»
5. Раздел 6 договора «Реквизиты сторон» изложить в новой редакции:

620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 61
тел.: 246-69-20,
факс: 246-95-65
ИНН 6658374736 КПП 665801001
ОГРН 1106658022272
Лицевой счет
(МБУ «Центр муниципальных услуг»
л/счет 89031010002 получатель:
Департамент финансов Екатеринбурга
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ по
р/сч 40701810900003000001

620137г.Екатеринбург,
ул.Комсомольская, дом № 4-В.
почтовый адрес: 610041 г. Екатеринбург
ул. Уральская, 59Б.
БИК 046577895 ОГРН 1046603486852
ИНН 6670049972
КПП 667001001
р/сч 40702810662240000805
ОАО «УБРиР»
г. Екатеринбург
к/сч 30101810900000000795

БИК 046577001
Отр.код. 90330201040040000130

Конт.тел. 8 (343) 271-12-03 (сот.)
тел./факс: 369-35-36
Э.п. ardo166@rambler.ru

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:



Скрипник Д.А. /

Исполнитель:



/И.Н.Антонович/

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

26 декабря 2013 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.11.2013г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Учителей, 1	1431,6 кв.м.
2.	ул. Сулимова, 63	844,7 кв.м.
3.	ул. Уральская, 59	14 937,3 кв.м.
4.	ул. Уральская, 61	7058,0 кв.м.
5.	ул. Тобольская, 766/3	448,2 кв.м.
ИТОГО:		24 719, 8 кв.м.

2. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 143 084,7 кв.м...» с **01.11.2013г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **167 804,5 кв.м.**».
3. Пункт 1.2. договора с **01.11.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **167 804,5 кв.м. х 0,195 руб. = 32 721,88 руб.** с учетом НДС»
4. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) многоквартирным домом по ул. Сулимова, 30, общей полезной жилой площадью 3970,6 кв.м. с **01.12.2013г.**:
5. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 167 804,5 кв.м...» с **01.12.2013г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **171 775,1 кв.м.**».
6. Пункт 1.2. договора с **01.12.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **171 775,1 кв.м. х 0,195 руб. = 33 496,14 руб.** с учетом НДС»
7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:

Исполнитель:



/ Скрипник Д.А. /

М.П.



/ И.Н.Антонович /

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

13 января 2014 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.12.2013г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Июльская, 21	7 248,8 кв.м.
2.	ул. Пионеров, 4	4 781,7 кв.м.
3.	ул. Советская, 15	7 759,9 кв.м.
	ИТОГО:	19 790, 4 кв.м.

2. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 171 775,1 кв.м...» с **01.12.2013г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **191 565,5 кв.м.**».
3. Пункт 1.2. договора с **01.12.2013г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **191 565,5 кв.м. х 0,195 руб. = 37 355,27 руб.** с учетом НДС»
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:

Исполнитель:



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №5

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

10 февраля 2014 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.01.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Данилы Зверева, 10	2 386,0 кв.м.
2.	ул. Уральская, 52/3	4 477,5 кв.м.
3.	ул. Сулимова, 28а	1 742,9 кв.м.
4.	ул. Сулимова, 59	1 784 кв.м.
5.	ул. Солнечная, 29	4 601 кв.м.
	ИТОГО:	14 991, 4 кв.м.

2. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 191 565,5 кв.м...» с **01.01.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **206 556,9 кв.м.**».
3. Пункт 1.2. договора с **01.01.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **206 556,9 кв.м. х 0,195 руб. = 40 278,60 руб.** с учетом НДС».
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:

Исполнитель:


М.П. /Скрипник Д.А./



/И.Н.Антонович/


ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №6

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

05 мая 2014 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенными общими собраниями в многоквартирных домах о выборе в качестве способа управления управляющей организации ООО УЖК «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.01.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Боровая, 19	18 634,5 кв.м.
2.	ул. Сулимова, 6	13 986,3 кв.м.
3.	ул. Сулимова, 45	3 244,0 кв.м.
4.	ул. Сулимова, 6 а	3 703,2 кв.м.
	ИТОГО:	39 568 кв.м.

2. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 206 556,9 кв.м...» с **01.01.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **246 124,9 кв.м.**».
3. Пункт 1.2. договора с **01.01.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **246 124,9 кв.м. х 0,195 руб. = 47 994,36 руб.** с учетом НДС».
4. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.02.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Уральская, 74	15 632,3 кв.м.
2.	пер. Асбестовский, 3/3	5 779,1 кв.м.
3.	ул. Сулимова, 49	1 760,2 кв.м.
4.	ул. Советская, 6	2 269,0 кв.м.
	ИТОГО:	25 440,6 кв.м.

5. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 246 124,9 кв.м...» с **01.02.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **271 565,5 кв.м.**».
6. Пункт 1.2. договора с **01.02.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **271 565,5 кв.м. х 0,195 руб. = 52 955,27 руб.** с учетом НДС».
7. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.03.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Советская, 51	10 263,0 кв.м.
2.	ул. Июльская, 39/1	2 510,4 кв.м.
3.	ул. Сулимова, 47	3 997,6 кв.м.
	ИТОГО:	16 771 кв.м.

8. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 270 855,1 кв.м...» с **01.03.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **288 336,5 кв.м.**».
9. Пункт 1.2. договора с **01.03.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **288 336,5 кв.м. х 0,195 руб. = 56 255,62 руб.** с учетом НДС».
10. В связи с проведением общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Камчатская, 47а (протокол №9 от 27.02.2014г.), по результатам которого было принято решение о выборе способа управления – создание ТСЖ «Камчатская, 47А», стороны решили исключить вышеуказанный дом, общей полезной жилой площадью 2 596,6 кв.м. из договора 335-к от 30.07.2013г. с **01.04.2014г.**
11. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирных домах в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующими многоквартирными домами с **01.04.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	пер. Шадринский, 14/1	10 507,6 кв.м.
2.	пер. Шадринский, 14/2	10 757,1 кв.м.
ИТОГО:		21 264,7 кв.м.

12. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 307 004,6 кв.м...» с **01.04.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **307 004,6 кв.м.**».
13. Пункт 1.2. договора с **01.04.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **307 004,6 кв.м. х 0,195 руб. = 59 865,90 руб.** с учетом НДС».
14. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбург.

Заказчик:

Исполнитель:



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №7

к договору № 35-к от 30.07.2013 г.

оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

г. Екатеринбург

02 июля 2014 г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Центра Ирины Николаевны Антонович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО»,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, в связи проведенным общим собранием в многоквартирном доме о выборе в качестве способа управления управляющей организацией ООО УЖК «АРДО»,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Коминтерна, 11а (протокол от 26.05.2014г.) в качестве управляющей организации ООО УЖК «АРДО», стороны решили дополнить Перечень объектов обслуживания (Приложение №2) следующим многоквартирным домом с **01.06.2014г.**:

№п/п	Адрес МКД	Площадь
1.	ул. Коминтерна, 11А	4924,1 кв.м.
	ИТОГО:	4924,1 кв.м.

2. В пункте 1.1. слова «...общей полезной площадью 307 004,6 кв.м...» с **01.06.2014г.** заменить словами: «...общей полезной площадью **311 928,7 кв.м.**».
3. Пункт 1.2. договора с **01.06.2014г.** изложить в следующей редакции: « Ежемесячная сумма по договору составляет: **311 928,7 кв.м. х 0,195 руб. = 60 826,10 руб.** с учетом НДС».
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора № 35-к от 31.07.2013 г. оказания услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания по Кировскому району г. Екатеринбурга.

Заказчик:

Исполнитель:



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 8

О внесении изменений в договор № 35-к от 30.07.2013г.
на оказание услуг Центром регистрации граждан по месту жительства и месту
пребывания.

г. Екатеринбург

«01» августа 2014г.

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере», в лице начальника Антонович Ирины Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

ООО УЖК «АРДО», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дмитрия Алексеевича Скрипника, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи со сменой способа управления в многоквартирном доме, по адресу: ул. Ботаническая, д.23, стороны решили **включить с 01.08.2014г.** указанный дом в договор общей полезной площадью **1435,9 кв.м.**
2. В пункте 1.1. слова «... общей полезной площадью 311 928, 7 кв.м....» с 01.08.2014г. заменить словами: « ...общей полезной площадью **313 364,6 кв.м.**»
3. В п.1.2. настоящего договора изложить с **01.08.2014г.** в следующей редакции: «Ежемесячная сумма по договору составляет:
«313 364,6 кв.м. x 0,195 руб.= **61 106,10руб.** с учетом НДС»;
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора №35-к от 30.07.2013г., составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

МБУ «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере»

Начальник



И.Н. Антонович

«ЗАКАЗЧИК»

ООО УЖК «АРДО»

Директор



м.п.

Д.А. Скрипник