

## Оказания услуг по уборке придомовой территории

г. Екатеринбург

«01» декабря 2017 г.

ООО УЖК «АРДО», в лице Исполнительного директора Гриба Максима Сергеевича, действующего на основании доверенности от 16.05.2017г, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Левин Григорий Исаакович**, действующий на основании уведомления о постановке на учет № 391099914 от 09.08.2017, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем: \*

## 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги по механизированной уборке снега спецтехникой с придомовой территории многоквартирных домов, находящихся в управлении Заказчика, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для оказания услуг, принимать и в установленном договором порядке и сроке оплачивать их.

1.2. Перечень и стоимость оказываемых Исполнителем услуг по уборке территории указываются в Приложениях, согласованными Сторонами и являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. В случае необходимости оказания дополнительных услуг (в т.ч. по после строительной уборке, ликвидации последствий разного рода аварий и т.д.), использования дополнительных материалов, не предусмотренных настоящим договором и Приложениями к нему, перечень дополнительных услуг, материалов и их стоимость согласовывается Сторонами путем подписания дополнительных соглашений или отдельных актов сдачи-приемки услуг к настоящему договору.

Оплата дополнительных услуг и материалов осуществляется Заказчиком отдельно от оплаты услуг по настоящему договору и не входит в их стоимость.

1.4. Спецтехника выходит на объекты по заявке Заказчика. Заявка ежемесячно сдается Исполнителем вместе с отчетными документами и подписывается сторонами. Форма заявки в Приложении к настоящему договору.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель имеет право:

2.1.1. На своевременную и в полном объеме оплату своих услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2. На содействие Заказчика в решении сложных вопросов, возникших при оказании услуг по договору.

2.1.3. Исполнитель имеет право приостановить оказание услуг, в случае неисполнения Заказчиком обязательств по настоящему договору, в том числе задержке оплаты услуг в сроки, предусмотренные договором. В случае приостановления оказания услуг, Заказчик уведомляется в письменном виде с указанием причин приостановки не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до момента прекращения предоставления работ.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Качественно, своевременно и в полном объеме оказывать услуги в период действия настоящего договора.

2.2.2. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика все выявленные в соответствии с п. 2.3.1. недостатки, если данные недостатки являются следствием несвоевременно и/или некачественного оказания услуг Исполнителем по его вине.

2.2.3. Незамедлительно предупредить Заказчика и приостановить оказание услуг при обнаружении не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут повлиять на качество и своевременность оказания услуг.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Совместно с представителем Заказчика проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Своевременно принимать и оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4.3. При необходимости оказания дополнительных услуг, использования дополнительных материалов, не предусмотренных настоящим договором, согласовать с Исполнителем перечень и стоимость дополнительных услуги/или дополнительных материалов в порядке, установленном п.1.3. настоящего договора.

### 3. Контроль качества

3.1. Контроль качества оказываемых Услуг осуществляется Ответственными лицами Заказчика и Исполнителя.

3.2. Проверка (контроль) качества уборки на каждом участке осуществляется согласно графика, утвержденного Сторонами.

3.3. При выявлении несоответствий качества уборки Ответственное лицо Заказчика вносит запись об этом в акте проверки с обязательным указанием участка, времени выявления, конкретных видов несоответствий.

3.4. На основании записи о выявленных несоответствиях и оценки возможности устранения имеющимися ресурсами Ответственное лицо Исполнителя:

- определяет перечень мероприятий, направленных на устранение несоответствий;
- согласовывает срок устранения с Ответственным лицом Заказчика;
- назначает исполнителей;
- организует устранение несоответствий;
- осуществляет контроль исполнения.

3.5. Срок устранения несоответствий, выявленных по результатам проведения проверки, определяется Ответственными лицами Заказчика и Исполнителя в зависимости от объема.

3.6. О факте устранения несоответствий Ответственное лицо Исполнителя немедленно информирует Ответственное лицо Заказчика, которое фиксирует факт устранения несоответствий в акте проверки с обязательным указанием времени устранения.

3.7. В случае, если устранение несоответствий не было выполнено в согласованный Ответственными лицами срок, данный факт фиксируется в акте о выявленных нарушениях, подписываемом Ответственными лицами Сторон.

### 4. Сроки выполнения работ.

4.1. Работы выполняются по необходимости (по заявкам), указанным в Приложении, в течение всего срока действия договора.

4.2. Сроки оказания услуг по каждой конкретной заявке согласовываются сторонами индивидуально.

### 5. Порядок приемки услуг

5.1. Заказчик ежемесячно осуществляет приемку оказанных Исполнителем услуг в установленные договором сроки. Приемка услуг оформляется Актом выполненных работ (далее – Акт), подписываемым Сторонами.

5.2. Исполнитель не позднее 5 (пятого) числа каждого месяца предоставляет Заказчику подписанный с его стороны Акт, а Заказчик обязуется подписать его в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения.

#### 6. Порядок оплаты услуг

6.1. Заказчик оплачивает оказанные услуги на основании выставленного счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течении 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Акта выполненных работ.

#### 7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 8. Срок действия настоящего договора

8.1. Договор вступает в силу с «01» декабря 2017 года и действует по «01» декабря 2018 года. Договор считается пролонгированным на каждый последующий год, если ни одна из Сторон письменно не заявит о его расторжении, не менее, чем за один месяц до истечения срока его действия.

8.2. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон. В этом случае Сторона, выступающая инициатором расторжения договора, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону. Настоящий договор считается расторгнутым через 30 (тридцать) календарных дней с момента получения Стороной указанного уведомления.

#### 9. Заключительные положения

9.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

9.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 10. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

##### Заказчик:

**ООО «УЖК «АРДО»**

Юр.адрес: 620137, г.Екатеринбург,

Ул.Комсомольская, 4в

Почт.адрес: 620041, г.Екатеринбург,

Ул.Уральская, дом 59б

ИНН/КПП 6670049972/667001001

ОГРН 1046603486852

Расчетный счет 40702810662240000805

Банк ПАО "УБРИР",

Корреспондентский счет

30101810900000000795

БИК 046577795

Телефон +7 (343) 369-35-36,

271-12-03

##### Исполнитель:

**Индивидуальный предприниматель**

**Левин Григорий Исаакович**

Юр. Адрес: 624070, г.Среднеуральск,

д.Коптяки, ул.Исетская, д.37

ОГРНИП 317665800140207

ИНН 667356392809

Расчетный счет 40802810162330000733

Банк ПАО "УБРИР",

доп. Офис Индустриальный

Корреспондентский счет

30101810900000000795

БИК 046577795

Телефон +7 (343) 289-50-89

Электронная почта info@nivel-group.ru

Исполнительный директор



Индивидуальный предприниматель,



/Г.И. Левин/

От «01» декабря 2017г.

### Стоимость услуг по механизированной уборке снега

1. Работа МТЗ – 1180 руб./час
2. Работа ЯСВ – 1400 руб./час
3. Работа фронтального погрузчика – 1700 руб./час
4. Работа погрузчика «Китаец» - 1700 руб./час
5. Экскаватор САТ – 1400 руб./час
6. Экскаватор Тегех – 1400 руб./час.
7. Вывоз снега (с погрузкой и утилизацией) – 550 руб./м<sup>3</sup>

НДС не применяется.

Заказчик



Исполнитель





От «01» декабря 2017г

ПЕРЕЧЕНЬ АДРЕСОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В УПРАВЛЕНИИ ООО «УЖК «АРДО»

1	Асбестовский,3
2	Асбестовский,3/3
3	Асбестовский, 8
4	Боровая, 19
5	Блюхера, 21
6	Гражданской войны, 1а
7	Данилы Зверева, 10
8	Июльская, 19
9	Июльская, 21
10	Июльская, 39/1
11	Июльская, 39/2
12	Комсомольская, 6в
13	Коминтерна, 11а
14	Малышева, 150
15	Менделеева, 2а
16	Мира, 3в
17	Мира, 10
18	Мира, 12
19	Парковый, 41/3
20	Парковый, 41/4
21	Парковый, 43
22	Парковый, 45/1
23	Пионеров, 4
24	Сахалинская, 7
25	Советская, 2
26	Советская, 4
27	Советская, 6
28	Советская, 8
29	Советская, 12
30	Советская, 15
31	Советская, 16
32	Советская, 17
33	Советская, 20
34	Советская, 21
35	Советская, 22/2
36	Советская, 43
37	Советская, 49

38	Советская, 51
39	Солнечная, 29
40	Смазчиков, 4
41	Сулимова, 6
42	Сулимова, 6а
43	Сулимова, 28а
44	Сулимова, 30
45	Сулимова, 39
46	Сулимова, 41
47	Сулимова, 45
48	Сулимова, 47
49	Сулимова, 49
50	Сулимова, 59
51	Сулимова, 63
52	Тобольская, 766/3
53	Уральская, 1
54	Уральская, 50
55	Уральская, 52/3
56	Уральская, 58/1
57	Уральская, 64
58	Уральская, 68/2
59	Уральская, 74
60	Уральская, 80
61	Уральская, 59
62	Уральская, 61
63	Учителей, 1
64	Учителей, 7а
65	Учителей, 22
66	Блюхера, 71/3
67	Шалинский, 4
68	Уральская, 66/3
69	Шадринский, 16
70	Флотская, 41
71	Красина, 127
72	Ботаническая, 23

Заказчик



Гриб М.С.

Исполнитель



Левин Г.И.