

Адрес: Учителей 7а

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 416 571,14
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	192 237,47
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 802 065,62
8	- за содержание дома	руб.	1 275 034,98
9	- за текущий ремонт	руб.	99 218,50
10	- за услуги управления	руб.	427 812,14
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 877 720,78
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 877 720,78
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 294 291,92
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1 731 863,14
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	116 582,31
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	99 218,5
23.1	Текущий ремонт - ремонт межпанельных швов	руб.	5 040,85
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.1	Единица измерения	-	кв.м.
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,89
23.2	Текущий ремонт - УКУТ	руб.	33 095,17
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.2	Единица измерения	-	кв.м.
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,82
23.3	Текущий ремонт лифтов	руб.	61 082,48
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.3	Единица измерения	-	кв.м.
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,74
21	Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 463 210,28
21	Наименование работ (услуг)	1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 027,98
23.4	1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	руб.	1 779,1
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.4	Единица измерения	-	кв.м.
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,31
23.5	1.1.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	руб.	4 177,19
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.5	Единица измерения	-	кв.м.
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
23.6	1.1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений МОП	руб.	9 599,43
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.6	Единица измерения	-	кв.м.
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,69
23.7	1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	руб.	14 732,04
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.7	Единица измерения	-	кв.м.
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,59
23.8	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	руб.	1 811,7
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.8	Единица измерения	-	кв.м.

26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32
23.9	1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	руб.	5 956,57
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.9	Единица измерения	-	кв.м.
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,05
23.10	1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц	руб.	398,19
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.10	Единица измерения	-	кв.м.
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.11	1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	руб.	6 573,76
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.11	Единица измерения	-	кв.м.
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,16
21	Наименование работ (услуг)	2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содерж-я оборудов-я и систем инженерн	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	595 340,72
23.12	2.10. Содержание и ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, констр. эл.	руб.	129 959,4
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.12	Единица измерения	-	кв.м.
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,85
23.13	2.12. Работы по повышению энергоэффективности (энергосервисное обслуживание)	руб.	10 417,21
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	кв.м.
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
23.14	2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения отопления и водоотвед-я	руб.	149 021,82
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.14	Единица измерения	-	кв.м.
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,2
23.15	2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	руб.	100 332,67
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.15	Единица измерения	-	кв.м.
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,64
23.16	2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов	руб.	205 609,62
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.16	Единица измерения	-	кв.м.
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	36,15
21	Наименование работ (услуг)	3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	395 029,44
23.17	3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	95 740,8
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Еженедельно
25.17	Единица измерения	-	кв.м.
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	16,83
23.18	3.2. Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	руб.	30 316,4
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.18	Единица измерения	-	кв.м.
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,33
23.19	3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	руб.	26 816,4
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.19	Единица измерения	-	кв.м.
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,71
23.20	3.4. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	75 935,88
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.20	Единица измерения	-	кв.м.
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	13,35
23.21	3.6. Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	165 319,96
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.21	Единица измерения	-	кв.м.
26.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	29,07
23.22	3.7. Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	900
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.22	Единица измерения	-	кв.м.
26.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
21	Наименование работ (услуг)	Расходы на управление	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	427 812,14
23.23	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	руб.	159 843,91
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.23	Единица измерения	-	кв.м.
26.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	28,1

23.24	Услуги по регистрации граждан	руб.	16 096,8
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.24	Единица измерения	-	кв.м.
26.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,83
23.25	Услуги по управлению жилищным фондом	руб.	251 871,43
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.25	Единица измерения	-	кв.м.
26.25	Стоимость на единицу измерения	руб.	44,29

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-1 132 492,71
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	469 736,36
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-774 074,05
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	402 667,67

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	707,316
40	Начислено потребителям	руб.	1 411 311,00
41	Оплачено потребителями	руб.	1 480 566,36
42	Задолженность потребителей	руб.	148 025,90
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 306 875,87
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 298 213,74
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 857
40	Начислено потребителям	руб.	276 737,43
41	Оплачено потребителями	руб.	278 678,75
42	Задолженность потребителей	руб.	22 832,11
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	274 092,96
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	344 377,10
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	6 042,265
40	Начислено потребителям	руб.	893 013,84
41	Оплачено потребителями	руб.	873 200,64
42	Задолженность потребителей	руб.	132 611,08
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	764 750,34
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	655 871,60
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	14 020,151
40	Начислено потребителям	руб.	307 982,38
41	Оплачено потребителями	руб.	306 574,20
42	Задолженность потребителей	руб.	34 151,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	295 018,92
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	370 668,99
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	327 121
40	Начислено потребителям	руб.	747 081,32
41	Оплачено потребителями	руб.	764 174,71

42	Задолженность потребителей	руб.	65 047,58
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	704 037,91
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	729 575,25
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00