



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО И
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Малышева, 31а, г. Екатеринбург, 620014
тел. 376-41-83, факс 376-41-82
e-mail: ugkh@ekadm.ru
http://ekaterinburg.ru

Руководителям
Управляющих организаций
(по списку)

ООО «ЕРЦ»

*Бурмистров
Мария ВЧ
Директор*

26.12.2016 № 01-10/002/1627
На № _____ от _____

О внесении изменения в
Постановление

Настоящим уведомляем, что Постановлением Администрации города
Екатеринбурга от 22.12.2016 № 2510 внесены изменения в Постановление
Администрации города Екатеринбург от 17.12.2014 № 3838 «Об установлении
ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или
муниципального жилищного фонда».

Приложение: Постановление Администрации города Екатеринбург от
22.12.2016 № 2510 на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника Управления

А.В.Брагин

Е.В.Шабалина
354 56 28

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Жилищная Компания «АРДО»
ООО УЖК «АРДО»
620041, г. Екатеринбург
ул. Уральская, 59 "Б"
тел.: 271-12-03
факс: 369-35-36

*получено
27.12.2016
ссу*





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2016

№ 2510

О внесении изменения в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 17.12.2014 № 3838 «Об установлении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 17.12.2014 № 3838 «Об установлении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 14.12.2015 № 3616) изменение, изложив приложение «Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» в новой редакции (приложение).

2. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2017.

3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

Глава Администрации города Екатеринбурга



А.Э.Якоб

Ил.050129

Приложение к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 22.12.2016 № 2510

Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

Категория здания	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	Размер платы в месяц, руб.		
		за 1 кв. м жилой площади комнаты (комнат) в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади комнаты (комнат) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40	меньше 1,40
1-я	10,34	16,54	14,48	13,44
2-я	8,69	13,90	12,16	11,29
3-я	6,93	11,08	9,70	9,01
4-я	3,31	5,29	4,63	4,30
5-я	1,55	2,48	2,17	2,02

Примечание: категория зданий определяется в зависимости от их качественных характеристик:
 1-я категория – здания каменные, особо капитальные (стены кирпичные толщиной в 2,5 – 3,5 кирпича или кирпичные с железобетонным или металлическим каркасом, перекрытия железобетонные);
 2-я категория – здания с кирпичными стенами (толщиной в 1,5 – 2,5 кирпича, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные), здания с крупноблочными стенами (перекрытия железобетонные);
 3-я категория – здания со стенами облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия железобетонные или бетонные), здания со стенами крупноблочными или облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, мелких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия деревянные);
 4-я категория – здания со стенами смешанными, деревянными рублеными или брусчатыми;
 5-я категория – здания сырцовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные, глинобитные, смешанные.

ОГ: ЯНХ ЛЭО

НОМЕР ТЕЛЕФОНА: 3764195

27 ДЕК. 2016 17:26 СТР2

**Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда**

Категория здания	Размер платы в месяц, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади комнаты (комнат) в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади комнаты (комнат) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40	меньше 1,40
1-я	10,34	16,54	14,48	13,44
2-я	8,69	13,90	12,16	11,29
3-я	6,93	11,08	9,70	9,01
4-я	3,31	5,29	4,63	4,30
5-я	1,55	2,48	2,17	2,02

Примечание: категории зданий определяются в зависимости от их качественных характеристик:

1-я категория — здания каменные, особо капитальные (стены кирпичные толщиной в 2,5 — 3,5 кирпича или кирпичные с железобетонным или металлическим каркасом, перекрытия железобетонные и бетонные), здания с крупнопанельными стенами (перекрытия железобетонные);

2-я категория — здания с кирпичными стенами (толщиной в 1,5 — 2,5 кирпича, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные), здания с крупноблочными стенами (перекрытия железобетонные);

3-я категория — здания со стенами облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия железобетонные или бетонные), здания со стенами крупноблочными или облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, мелких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия деревянные);

4-я категория — здания со стенами смешанными, деревянными рублеными или брусчатыми;

5-я категория — здания сырцовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные, глинобитные, смешанные.