

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 1
ул.Учителей, г.Екатеринбург
по вопросам управления МКД

г.Екатеринбург

«28» октября 2013г.
Время проведения: 20ч. 00мин.

Форма проведения собрания: Очная.

Место проведения собрания: двор дома №1 ул.Учителей.

Инициатор и председатель собрания: _____, кв.22

Счетная комиссия: _____ (кв.22)
_____ (кв.20,
_____ з (кв.21)

Общая площадь помещений, без учета площадей общего пользования: 1465,4 кв.м., из них находящихся в собственности 1279,2 кв.м.

В голосовании приняло участие собственников помещений обладающих 976,83 голосов (кв.м.), что составляет 76,36 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум* в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ:

ИМЕЕТСЯ/НЕ ИМЕЕТСЯ (не нужно вычеркнуть).

*Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), в соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ, если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Вопросы повестки дня:

- 1. Решение о расторжении договора управления МКД с ЗАО УЖК "УРАЛ-СТ" с 01.11.2013г.**

Результаты голосования** (от числа собственников, принявших участие в собрании)
«ЗА» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %.

Решили: Расторгнуть договор управления МКД с ЗАО УЖК "УРАЛ-СТ" с 01.11.2013г.

- 2. Решение о заключении договора управления МКД с ООО "Ардо" с 01.11.2013г.**

Результаты голосования** (от числа собственников, принявших участие в собрании)
«ЗА» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %.

Решили: Заключить договор управления МКД с ООО "Ардо" с 01.11.2013г.

3. Денежные средства по статье капитальный ремонт и аренда мест общего пользования передать во вновь избранную УК ООО "Ардо"

Результаты голосования** (от числа собственников, принявших участие в собрании)
«ЗА» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %.

Решили: Денежные средства по статье капитальный ремонт и аренда мест общего пользования передать во вновь избранную УК ООО "Ардо"

4. Утверждение Условий договора управления МКД

Результаты голосования** (от числа собственников, принявших участие в собрании)
«ЗА» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %.

Решили: Утвердить Условия договора управления МКД

** В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ, решения общего собрания собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания:

(кв.22), тел. _____

Председатель Совета МКД: _____

(кв.34), тел. _____

Счетная комиссия: