

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Советская, дом 57

«20» февраля 2014 года

Инициатор собрания: собственник помещения (кв. 214)

Форма проведения собрания: заочное

Общее собрание проведено 20 февраля 2014 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1143,3 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 6008,08 количеством голосов, что составляет 53,9 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Об избрании собственников помещений: \_\_\_\_\_ (кв. 214), \_\_\_\_\_ (кв. 160), \_\_\_\_\_ (кв. 32), членами счетной комиссии. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственников помещений: \_\_\_\_\_ (кв. 214), \_\_\_\_\_ (кв. 160), \_\_\_\_\_ (кв. 32), членами счетной комиссии.
2. О расторжении договора управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ» с « 1 » марта 2014 г. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: расторгнуть договор управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».
3. Об избрании ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом с « 1 » марта 2014 г. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом.
5. О подписании протокола общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, о размещении сообщений о проведении общих собраний и сообщений об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, о хранении протокола и решений собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: подписать протокол общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщения об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, хранить протокол и решения собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596.
6. Об избрании собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга. голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов. 86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.

7. О передаче целевых средств, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

86,7 голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов.  
86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: *передать целевые средства, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».*

8. Об открытии персонального счета для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

86,7 голосовали: за 5205,77 голосов; против 456,87 голосов; воздержались 345,44 голосов.  
86,7 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: *Открыть персональный счет для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.*

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_