

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Рашида Зверева, дом 10

«29» ноября 2013 года

Инициатор собрания: собственник помещения (кв. 10/1).

Форма проведения собрания: заочное

Общее собрание проведено 29 ноября 2013 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2309,72 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 1225,47 количеством голосов, что составляет 53 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Об избрании собственников помещений: \_\_\_\_\_ (кв. 10/1), \_\_\_\_\_ (кв. 11), \_\_\_\_\_ (кв. 14), членами счетной комиссии.  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственников помещений: \_\_\_\_\_ (кв. 10/1), \_\_\_\_\_ (кв. 11), \_\_\_\_\_ (кв. 14), членами счетной комиссии.
2. О расторжении договора управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов. с 31.12.2013 г.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: расторгнуть договор управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».
3. Об избрании ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом. с 01.01.2014 г.  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом.
5. О подписании протокола общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, о размещении сообщений о проведении общих собраний и сообщений об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, о хранении протокола и решений собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596.  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: подписать протокол общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщения об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, хранить протокол и решения собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596.
6. Об избрании собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.  
голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение: избрать собственника помещения \_\_\_\_\_ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.

7. О передаче целевых средств, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:  
*передать целевые средства, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».*

8. Об открытии персонального счета для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

голосовали: за 1124,27 голосов; против 70,6 голосов; воздержались 30,6 голосов.  
100,0 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:  
*Открыть персональный счет для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.*

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Инициатор общего собрания