

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Академический, дом 3кор3.

« 20 » сентября 2014 года

Инициатор собрания: собственник помещения (кв. 106)

Форма проведения собрания: заочное

Общее собрание проведено 20 сентября 2014 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5499,1 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 2950,82 количеством голосов, что составляет 51,06% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Об избрании собственников помещений: _____ (кв. 106),
_____ (кв. 12), _____ (кв. 41), членами счетной комиссии.
голосовали: за _____ голосов; против _____ голосов; воздержались _____ голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
избрать собственников помещений: _____ (кв. 106), _____ (кв. 12),
_____ (кв. 41), членами счетной комиссии.

2. О расторжении договора управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ» с « 1 » февраля 2014 г.
голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
расторгнуть договор управления с ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ».

3. Об избрании ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом с
« 1 » февраля 2014 г.
голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
избрать ООО «УЖК «АРДО» управляющей организацией многоквартирным домом.

4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

5. О подписании протокола общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, о размещении сообщений о проведении общих собраний и сообщений об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, о хранении протокола и решений собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596.
голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
подписать протокол общего собрания инициатором собрания и членами счетной комиссии, размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщения об итогах голосования на информационных стендах или в общедоступных местах многоквартирного дома, хранить протокол и решения собственников помещений в архиве ООО «УЖК «АРДО» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральская, дом 596.

6. Об избрании собственника помещения _____ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.
голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,58 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
избрать собственника помещения _____ уполномоченным лицом для направления уведомления о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения в ЗАО «УЖК «УРАЛ-СТ», Госжилинспекцию и УЖКХ г.Екатеринбурга.

7. О передаче целевых средств, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт; вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,57 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
передать целевые средства, полученных по статьям аренда мест общего пользования и капитальный ремонт, вновь избранной управляющей компании ООО «УЖК «АРДО».

8. Об открытии персонального счета для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

голосовали: за 2825,02 голосов; против 0 голосов; воздержались 125,8 голосов.
95,57 % голосов от общего количества голосов собственников принявших участие в данном собрании принято решение:
Открыть персональный счет для многоквартирного дома у регионального оператора по сбору средств на капитальный ремонт в соответствии с ЖК РФ.

Члены счетной комиссии

Инициатор общего собрания