

# ДОГОВОР № 409051

на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки и вывозу бытового и крупногабаритного мусора.

01 апреля 2015 г.

г. Екатеринбург

Общество с ограниченной ответственностью "Фонд Радомир", именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Мойсеенко Николая Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью управляющая жилищная компания "АРДО", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Директора Скрипника Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на нижеследующих условиях:

## 1. Предмет договора.

1.1. Предметом настоящего договора является предоставление Исполнителем Заказчику услуг по содержанию контейнерной площадки и вывозу бытового и крупногабаритного мусора (далее - услуги) с контейнерной площадки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира д.10, в целях обеспечения нормальной эксплуатации нежилого помещения Заказчика.

Жилой дом Заказчика расположен по адресу: город Екатеринбург, ул. Мира д.10.

Назначение: Жилой дом.

Количество лиц, проживающих в доме, составляет 70 человек.

1.2. Заказчик оплачивает выполняемые и оказываемые Исполнителем работы и услуги в размере и в порядке, предусмотренном настоящим договором. Стоимость услуг определяется приложением № 1 к договору.

## 2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставлять Заказчику услуги, являющиеся предметом договора. В целях предоставления Заказчику работ и услуг, Исполнитель вправе заключать договоры с третьими лицами.

2.1.2. В случае частичного или полного неосказания услуг, предусмотренных настоящим договором или предоставления услуг ненадлежащего качества, производить перерасчёт за соответствующие услуги в течение месяца, следующего за расчётным, на основании двустороннего акта, подписанного представителями Исполнителя и Заказчика.

2.1.3. Производить начисление платы за предоставленные услуги, предоставлять Заказчику счёт-фактуры по адресу: 620137, Екатеринбург, Уральская, дом № 59, корпус б до 05 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

2.1.4. Контактным лицом Заказчика, уполномоченным на получение счетов-фактур Исполнителя и переписки сторон (кроме почтовой переписки) является:

2.1.4.1.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Своевременно производить платежи по настоящему договору. Ежемесячно оплачивать Исполнителю стоимость услуг доставки акта сдачи-приемки оказанных услуг и счет-фактуры.

2.2.2. При продлении настоящего договора, а также в случае изменения назначения помещения, количества работающих или иных обстоятельств, которые могут повлиять на исполнение обязательств сторон по договору, незамедлительно сообщить об этом Исполнителю.

2.2.3. Складевать крупногабаритный мусор и отходы производственной деятельности только на специально оборудованной площадке, максимально минимизируя его объемы.

2.2.4. Своевременно (в течение трёх дней) оформлять акты выполненных работ и услуг, представленных Исполнителем.

2.2.5. При освобождении помещения, смене собственника, а также при досрочном расторжении договора аренды Заказчик обязан составить с Исполнителем акт сверки и погасить задолженность, кроме случая, когда в надлежащем порядке оформлен перевод долга Заказчика.

## 3. Порядок расчётов

3.1. Оплата работ и услуг по договору производится Заказчиком ежемесячно, на основании счёт-фактуры и акта выполненных работ и услуг, до 10 числа месяца, следующего за расчётным.

3.2. Претензии по количеству и качеству оказываемых работ и услуг могут быть предъявлены в срок до 10 числа месяца, следующего за расчётным. По истечении этого срока все работы и услуги, оказанные в расчётном периоде, считаются принятыми Заказчиком без претензий.

## 4. Ответственность сторон

4.1. Заказчик несёт ответственность за размещение твёрдых бытовых отходов и негабаритного мусора, за нарушение законодательства по охране окружающей среды и за превышение установленных нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.

4.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты услуг, оказанных Исполнителем, Заказчик уплачивает Исполнителю штрафную неустойку в размере 0.2 % от суммы долга за каждый день просрочки.

4.3. Исполнитель несёт ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору перед Заказчиком на условиях и в пределах, установленных действующим законодательством.

## 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, действие настоящего договора распространяется на отношения сторон, возникшие с 01.04.2015 и действует по 31.12.2015 года.

5.2. При отсутствии за 20 дней до окончания срока действия договора письменного заявления стороны о намерении расторгнуть договор, настоящий договор считается пролонгированным на тех же условиях на один год.

5.4. Споры по настоящему договору рассматриваются в Арбитражном суде Свердловской области.

## 6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

<b>Исполнитель:</b> Общество с ограниченной ответственностью "Фонд Радомир" Юридический адрес: 620041, Екатеринбург, Пионеров, дом № 2 Почтовый адрес: 620041, Екатеринбург, Пионеров, дом № 2 ИНН/КПП 6670184820 Р/с 40702810500010003781 в банке ОАО "БАНК "ЕКАТЕРИНБУРГ" К/с 30101810500000000904 БИК 046577904	<b>Заказчик:</b> Общество с ограниченной ответственностью управляющая жилищная компания "АРДО" Юридический адрес: 620137, Екатеринбург, ул. Комсомольская, 4в Почтовый адрес: ИНН/КПП 6670049972 Р/с 40702810662240000805 в ОАО "УБРИР" г. Екатеринбург. К/с 30101810900000000795 БИК 046577795
---	--





**ОРИЕНТИРОВОЧНЫЙ РАСЧЕТ**

договору №409051 от 01.04.2015, по адресу: ул.Мира д.10

Собственник:

Общество с ограниченной ответственностью управляющая жилищная компания "АРДО"

**Результаты расчетов**

**ВНИМАНИЕ !**

В формулах приведены значения нормативов и тарифов, действующие на данный момент

Наименование Параметра	На дату	Кол-во	Ед. изм.
Вывоз мусора по норме	01.04.2015	1,4000	м3/год
Количество вывозов мусора в месяц	01.04.2015	8,6700	шт
Количество мусора в день	01.04.2015	1,1000	м3/день
МОП	01.04.2015	0,0000	м2
ОПД	01.04.2015	0,0000	м2
Сотрудников	01.04.2015	70,0000	чел.

**Вывоз КГМ**

Расчётная Формула: Тариф \* П[ДСотрудников] \* П[ДНормаВывозаМусора] \* (30.4/365) \* 0.1

Период	Тариф	Кол-во	Ед. изм.	Сумма
Апрель 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Май 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Июнь 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Июль 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Август 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Сентябрь 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Октябрь 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Ноябрь 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
Декабрь 2015 г.	590,14407	0,8162	м3	481,69
<b>Итого</b>		<b>7,3460</b>		<b>4 335,21</b>

**Содержание контейнерной площадки**

Расчётная Формула: Тариф \* П[ДДоговМусораДень] \* П[ДДоговВывозовМусора]

Период	Тариф	Кол-во	Ед. изм.	Сумма
Апрель 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Май 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Июнь 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Июль 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Август 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Сентябрь 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Октябрь 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Ноябрь 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
Декабрь 2015 г.	65,25424	9,5370	м3	622,33
<b>Итого</b>		<b>85,8330</b>		<b>5 600,97</b>

**ИТОГО НАЧИСЛЕНО ПО УСЛУГАМ С НДС В ТОМ ЧИСЛЕ:**

Период	Начислено	НДС	Всего	Валюта
Апрель 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Май 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Июнь 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Июль 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Август 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Сентябрь 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Октябрь 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Ноябрь 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
Декабрь 2015 г.	1 104,02	198,72	1 302,74	руб.
<b>Итого</b>	<b>9 936,18</b>	<b>1 788,48</b>	<b>11 724,66</b>	<b>руб.</b>

Расчет является неотъемлемой частью договора №409051

Дата расчета:

03.04.2015

Управляющая компания:

Общество с ограниченной ответственностью "Фонд Радомир"

Собственник:

Общество с ограниченной ответственностью управляющая жилищная компания "АРДО"

/Мойсеенко Николай Викторович/

М.П. Фонд Радомир

Ответственное лицо: Администратор

