

ДОГОВОР № 01-16/А
на комплексное техническое обслуживание (с операторами) лифтов и
ЛДСС (лифтовой диспетчерской сигнализации и связи)

г. Екатеринбург

«16» мая 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Жилищная Компания «АРДО», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Сурина Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Катроша Наталья Аркадьевна, именуемая в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия бб № 007933473, в лице Николаева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности № 1 от 01.07.2016 года, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательства по выполнению работ и оказанию услуг по комплексному техническому обслуживанию лифтов и обслуживанию лифтовой диспетчерской связи (далее ЛДСС) ЗАКАЗЧИКА по адресам указанным в Приложении №1 к настоящему договору. Стоимость технического обслуживания и объем услуг указаны в Приложениях № 2,3,4, к настоящему договору. ЗАКАЗЧИК обязуется принимать и оплачивать ИСПОЛНИТЕЛЮ оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя оказание услуг по комплексному обслуживанию лифтов ЗАКАЗЧИКА по адресам указанным в Приложении №1 к настоящему договору. Обслуживание лифтовой диспетчерской связи (далее ЛДСС) производится ИСПОЛНИТЕЛЕМ по адресам и ценам, указанным в Приложении №1 к настоящему договору, в объеме, указанном в Приложении №2, Приложении №3 и Приложении №4 к настоящему договору. ЗАКАЗЧИК обязуется принимать и оплачивать ИСПОЛНИТЕЛЮ оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим договором.

В состав оказываемых услуг по настоящему договору входит:

1.2.1. Обслуживание лифтов электромеханиками.

1.2.2. Производство плановых осмотров лифтов, в части систематизированного технического обслуживания, а именно, производство периодических осмотров, текущих восстановительных работ.

1.2.3. Производство круглосуточного аварийно-технического обслуживания лифтов ЗАКАЗЧИКА.

1.2.4. Техническое обслуживание средств диспетчерской связи и сигнализации лифтов.

1.2.5. Подготовка лифтов к периодическому техническому освидетельствованию (ТО) в соответствии с графиком (ТО).

1.2.6. Круглосуточное диспетчерское обслуживание

1.3. Услуги по комплексному обслуживанию лифтов оказываются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в соответствии с действующими нормативно-правовыми и техническими документами, в том числе: Техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов»; Положением о порядке организации эксплуатации лифтов в РФ, утвержденным приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30 июня 1999 года № 158; ГОСТа Р 53780-2010 «Лифты.