

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Отчетный период: 2014 г.

Адрес: Уральская 52\3

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 30 марта 2015 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	
<b>Благоустройство и уборка</b>	867 965,86
Содержание - вывоз КГМ, вывоз ТБО, уборка контейнерной площадки	222 472,29
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	64 238,64
<b>Расходы на управление</b>	158 233,65
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	374 165,17
Содержание - обслуживание электротехнического оборудования	35 408,52
Содержание - поверка оборудования УКУТ	39 183,04
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	21 000,00
Содержание - услуги по регистрации граждан	113 520,89
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 477,32
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	154 575,40
Содержание - уборка мест общего пользования	58 605,06
<b>Техническое обслуживание</b>	58 605,06
Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	212 723,34
Техническое обслуживание инженерных систем дома	20 954,76
	191 768,58
<b>ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:</b>	<b>867 965,86</b>

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 000 180,33	930 593,59	867 965,86	62 627,73
2	Водоотведение	198 309,52	178 422,74	239 690,60	-61 267,86
3	Холодное водоснабжение	220 163,09	197 614,59	284 606,84	-86 992,25
4	Тепловая энергия	1 870 408,09	1 663 353,22	2 055 018,95	-391 665,73
5	Электроснабжение	437 361,84	360 217,49	387 482,98	-27 265,49
6	Газоснабжение	110 053,86	99 671,86	109 079,82	-9 407,96
7	Доходы от использования общего имущества дома	17 040,00	13 382,96	0,00	13 382,96
	<b>ИТОГО:</b>	<b>3 853 516,73</b>	<b>3 443 256,45</b>	<b>3 943 845,05</b>	<b>-500 588,60</b>

III. Информация о расходах по содержанию нежилых помещений, стоимости предоставленных коммунальных услуг и оплате арендаторов и собственников нежилых помещений за предоставленные услуги.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено арендаторам и собственникам, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.
1	Техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00
2	Уборка контейнерной площадки	0,00	0,00	0,00
3	Вывоз КГМ	0,00	0,00	0,00
4	Вывоз ТБО	0,00	0,00	0,00
5	Аренда	0,00	0,00	0,00
6	Размещение оборудования	16 200,00	12 542,96	16 200,00
7	Размещение рекламы	840,00	840,00	840,00
8	Прочие	0,00	0,00	0,00
9	Коммунальные услуги	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17 040,00</b>	<b>13 382,96</b>	<b>17 040,00</b>

Всего доходы по дому (по оплате): 3 443 256,45 руб.

Всего расходы по дому: 3 943 845,05 руб.

Остаток денежных средств на счете дома: -500 588,60 руб.

("+" остаток денежных средств, "-" задолженность дома)

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате

ЖКУ: 406 603,24 руб.

Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений: 3 657,04 руб.